

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ...606.../TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 11 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 12/2022/DSST ngày 30/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 49/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 143/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 30/2023/HDDVĐGTS-THA ngày 15/5/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 30/2023/TB-ĐGTS-THA ngày 15/5/2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo cho:

1/ Người phải thi hành án.

Ông **Nguyễn Phan Bình** và bà **Nguyễn Thị Hà**, địa chỉ: Thôn Hồ Bi, xã Chư Pong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

2/ Người được thi hành án.

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn thương tín thông qua Chi nhánh Gia Lai – Phòng giao dịch Chư Sê, địa chỉ: 749-751 Hùng Vương, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Sử Duy Hiếu**, chức vụ: Giám đốc phòng giao dịch Chư Sê.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê ký hợp đồng với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Thanh Liêm, địa chỉ: Số 43 Lý Nam Đế, phường Trà Bá, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai để bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của ông **Nguyễn Phan Bình** và bà **Nguyễn Thị Hà**, địa chỉ: Thôn Hồ Bi, xã Chư Pong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

*** Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:**

Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 98, diện tích thực tế sử dụng là 11.333m² (giảm so với Giấy chứng nhận là 1.473m², diện tích theo giấy chứng nhận là 12.806m²) tại địa chỉ: Thôn Hồ Bi (nay là Grai Mek), xã Chư Pong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 258028 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 06/11/2012 cho ông Lê Hùng Phong và bà Lê Thị Nhung, ngày 20/3/2017 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Phan Bình.

***Thời gian bán đấu giá:** Vào lúc 09 giờ 00 ngày 16/6/2023.

Ông Nguyễn Phan Bình và bà Nguyễn Thị Hà có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Hoàng Ngọc